

PRICELIST

KHUSUS LAUNCHING OCT 2025

NO	BLOK UNIT	BLD AREA (m ²)	LAND AREA (m ²)	ukuran tanah	PL COUNTER	PROMO LAUNCH Disc 10%
1	BV-1	744	802	19 x 42.2	57,161,000,000	51,444,900,000
2	BV-2	744	807	19 x 42.5	57,206,000,000	51,485,400,000
3	BV-3	744	779	19 x 41.0	56,016,000,000	50,414,400,000
4	BV-5	744	750	19 x 39.5	56,009,000,000	50,408,100,000
5	BV-6	744	730	19 x 38.4	54,622,000,000	49,159,800,000
6	BV-7	744	727	19 x 38.3	54,652,000,000	49,186,800,000
7	BV-8	744	726	19 x 38.2	54,687,000,000	49,218,300,000
8	BV-9	744	728	19 x 38.3	54,695,000,000	49,225,500,000
9	BV-10	744	741	19 x 39.0	54,706,000,000	49,235,400,000
10	BV-11	744	742	19 x 39.1	54,685,000,000	49,216,500,000
11	BV-16	744	784	19 x 41.3	56,780,000,000	51,102,000,000
12	BV-17	744	826	19 x 43.5	58,582,000,000	52,723,800,000
13	BV-18	744	900	19 x 47.4	61,756,000,000	55,580,400,000
14	BV-19 (SH) incl. ID	744	1024	19 x 53.9	89,127,000,000	80,214,300,000

update per 1-Oct-25

Harga jual termasuk:

1. PPN 11% + PPHBM 1% + PPNBM 20% . Apabila terjadi peraturan pemerintah yg menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan pembeli pada saat pembayaran
2. Unit rumah dan pekerjaan struktur & finishing sesuai spesifikasi standar

Harga jual tidak termasuk:

1. Biaya BPHTB (biaya perolehan hak atas tanah dan bangunan)
2. Biaya AJB & Biaya Pengurusan Balik Nama sertifikat
3. Biaya KPR

NOTE:

1. Harga dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
2. Booking Fee yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan
3. Ketentuan & pelaksanaan KPR tergantung pada kebijakan masing-masing Bank penyedia KPR
4. Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR di luar tanggung jawab pengembang
5. Apabila DP tidak sesuai dgn ketentuan DP dari Bank Indonesia (KPR ke-1, KP2 ke-2 dst, maka pembeli wajib membayar kekurangan DP pada akhir pelunasan

Cara Bayar : HUBUNGI SALES/AGENT untuk Simulasi bayar sesuai blok unit yg diinginkan