

PER NOVEMBER 2021

BLOK	TYPE	LUAS		HARGA CASH	HARGA KPR	DP KPR	PLAFON KPR	CICILAN KPR			BPHTB
		Tnh	Bgn					5	10	15	

1	A/004-001	RUKO AMETHYS	40	62	1.650.000.000	1.700.000.000	170.000.000	1.530.000.000	30.658.061	18.161.371	14.183.289	74.272.727
2	A/004-002	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
3	A/004-003	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
4	A/004-005	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
5	A/004-006	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
6	A/004-007	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
7	A/004-008	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
8	A/004-009	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
9	A/004-010	RUKO AMETHYS	40	62	1.600.000.000	1.650.000.000	165.000.000	1.485.000.000	29.756.354	17.627.213	13.766.134	72.000.000
10	A/004-011	RUKO AMETHYS	40	62	1.650.000.000	1.700.000.000	170.000.000	1.530.000.000	30.658.061	18.161.371	14.183.289	74.272.727

KETERANGAN :

- 1 Harga diatas termasuk : PPh 10%.
- 2 Harga diatas belum termasuk : AJB, BBN Sertifikat, BPHTB, Biaya proses KPR dll.
- 3 Harga, Pajak, Diskon, Bunga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- 4 Booking Fee tidak dapat dikembalikan bila terjadi PEMBATALAN TRANSAKSI DENGAN ALASAN APAPUN.
- 5 Persyaratan atau data-data KPR harus dilengkapi selambat-lambatnya 14 hari sejak pembayaran Booking Fee.
- 6 Apabila Nilai KPR yang disetujui oleh Bank Pemberi KPR lebih kecil dari yang diajukan maka Pembeli Wajib menambah Uang Muka sebelum akad kredit dilakukan.
- 7 Pindah Kavling / Rumah/Ruko atau ganti nama dikenakan biaya administrasi sebesar 10% dari Harga Pengikatan setelah melunasi seluruh kewajiban termasuk tagihan dan tunggakan berikut dendanya.
- 8 Pembatalan sepihak oleh pemesan kavling / rumah/Ruko dikenakan biaya administrasi pembatalan sebesar 10% dari Total Nilai Transaksi ditambah Denda dan PPh yang telah disetor oleh Developer.
- 9 Keterlambatan pembayaran 3 x berturut-turut atau tidak sesuai jadwal akan mengakibatkan Pemesan dianggap membatalkan pembelian.

CARA PEMBAYARAN :

Pembayaran Cash Keras		
Booking Fee	2,50%	Hari ke-1
Pelunasan	97,50%	Hari ke-8
Pembayaran Cash Bertahap 6 bulan		
Booking Fee	2,50%	Hari ke-1
Cicilan 6 bulan	97,50%	Bulan ke-1 sampai ke-6
Pembayaran Via Bank		
Booking Fee	2,50%	Hari ke-1
DP 3 bulan	17,50%	Bulan ke-1 sampai ke-3
Akad KPR	80,00%	Bulan ke-4

Pembayaran Via Bank
a/n PT. Metropolitan Permata Development
Bank Mandiri cab. Nindya Karya
No. Rek. : 070.000.581.5662

Handwritten signature and initials.