

SURYA GRAND CISOKA

“SAATNYA BERBISNIS DARI RUMAH”



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

 **LJ Hooker**
GADING SERPONG
#ProjectConsultant

SEKILAS PROJEK



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA



RUMAH + GUDANG

Surya Grand Cisoka menawarkan konsep “Rudang”. Dimana Gudang akan dilengkapi dengan 2 LT untuk Rumah.



BERFASILITAS LENGKAP

Selain bebas pungli, dilengkapi dengan CCTV 24 Jam + Security. SGC juga akan menghadirkan beberapa fasilitas yang bisa digunakan penghuni.



TERSEDIA UKURAN KECIL

Surya Grand Cisoka menghadirkan Gudang yang pas untuk usaha menengah, 7x30 / 9x30 / 11x40



Developer Specialist

Dibangun dan dikelola oleh developer yang khusus membangun Gudang sejak 2011.

26 Ha.



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

Kondisi Kawasan sudah mulai beroperasi, dan keamanan sangat terjaga. Serta Kawasan SGC Bebas banjir.

Pergudangan Surya Grand Cisoka menawarkan Gudang yang compact dengan ukuran standard yang didukung dengan infrastruktur yang sangat baik, sehingga Kawasan nyaman baik untuk berbisnis atau untuk sekaligus tinggal.



Developed By


Surya Kadu
kompleks pergudangan



Surya Kadu @ Jatake


Surya Balaraja



Surya Balaraja @ Balaraja Barat



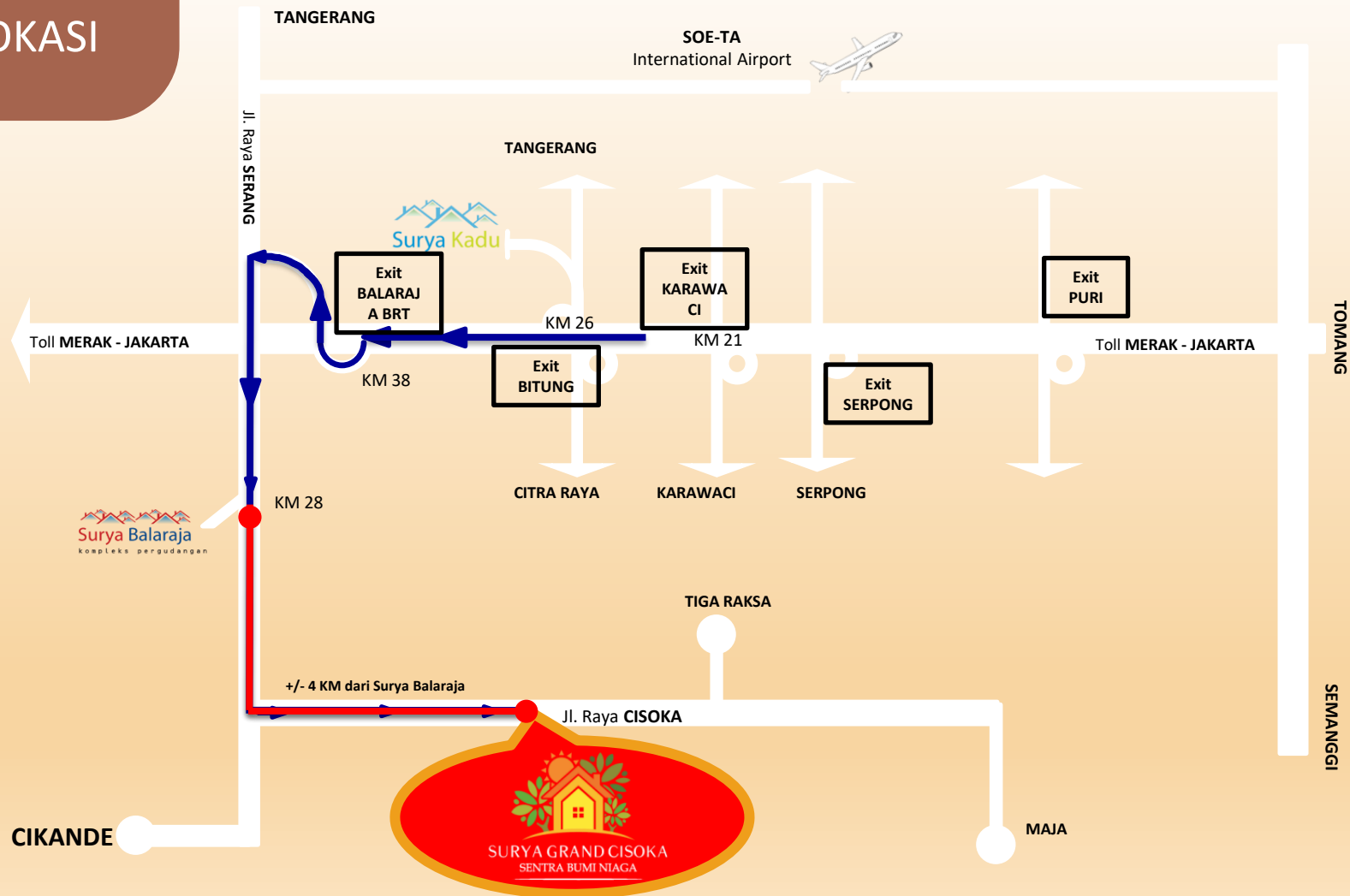
ALMEGA NATA SARANA
Member of
SURYA SEMESTA PERKASA


SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA



Surya Grand Cisoka @ Cisoka

LOKASI



LOKASI

MERAK

EXIT TOL BALARAJA
BARAT KM 38

JAKARTA

Surya Grand Cisoka

Lokasi STRATEGIS di daerah industry Tangerang bagian barat dan berada di jalur vital distribusi utama antara, Jakarta, Tangerang dan merak

Jl. Raya Cisoka No.2, Bojongloa, Kec. Cisoka, Tangerang, Banten 15730

Google Maps

<https://goo.gl/maps/8KFwFWqNpCHtopBW8>

KEUNGGULAN



SURYA GRAND CISOKA



ROW JALAN 20 Mtr

pengerasan Jalan utama mem akai K300 dan ROW utama 20 meter. Sangat lebar.



Security + CCTV 24 Jam

1 Gate system & terjaga dari luar & dalam, memberikan kenyamanan bagi penghuni



Bebas Banjir

Tinggal & berbisnis tanpa harus pusing memikirkan banjir & pindahan barang.



Bebas Kuli Bongkar

Faktor yang sangat mengganggu tidak lagi ada di Surya Grand Cisoka, Save cost & energy !

KEUNGGULAN



Jaringan Fiber Optic

Internet menjadi faktor pendukung utama untuk masa kini, dan Fiber optic adalah jaringan yang terbaik



Fire Extinguisher

Berada disetiap gang, alat pemadam kebakaran memberikan rasa aman yang maksimal



Bebas SUTET

Tidak perlu khawatir akan radiasi negatif saat tinggal, Kawasan SGC bebas SUTET



Fasilitas Sekitar

Pasar, SPBU, Angkutan Umum semua hanya berjarak tidak lebih dari 1 KM dari SGC !



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

SURYA GRAND CISOKA

RUMAH GUDANG
NON - INDUSTRI

Gudang dibangun dengan standard baik dan bangunan rumah sudah dilengkapi dengan sekat untuk dapur & kamar. Siap Huni.

BEBAS BANJIR



BEBAS PUNGLI



FASILITAS LENGKAP



Tempat Tinggal



Sekaligus
Tempat Bisnis

Link Produk : <http://bit.ly/SBSGC-byLJHGS>



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

- Rumah 2 Lantai (2 KT + 2 WC)
- Rumah LT 1 (3,5m x 7,5m)
- Ceiling LT 1 (3,2m)
- Ceiling LT 2 (2,8m)
- Rumah LT 2 (7m x 7,5m)
- Dinding Kiri Kanan : 7m
- Ketinggian Atap : 7,7m
- Listrik : 2200 watt
- Kontruksi Atap Baja
- Cor Beton K300
- Rolling Door Fabrikasi



RUDANG CLIVIA

UKURAN 7 x 30 (LT : 210m² / LB : 181m²)

INDENT 18 BLN

CASH KERAS

start 1,01 M

KPG

(DP 30%)

start 1,08 M

BERTAHAAP 12X

(DP 30%)

start 1,11 M

BERTAHAAP 18X

(DP 30%)

start 1,16 M

BERTAHAAP 24X

(DP 30%)

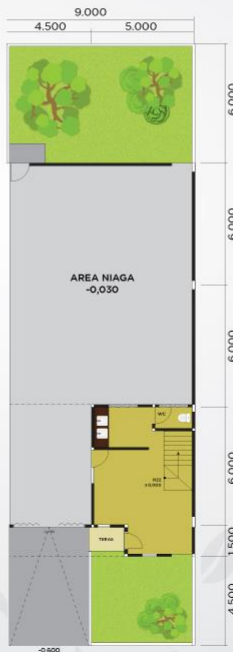
start 1,21 M

Link Produk : <http://bit.ly/SBSGC-byLJHGS>



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

- Rumah 2 Lantai (2 KT + 2 WC)
- Rumah LT 1 (5m x 7,5m)
- Rumah LT 2 (9m x 7,5m)
- Ceiling LT 1 (3,2m)
- Ceiling LT 2 (2,8m)
- Dinding Kiri Kanan : 7m
- Ketinggian Atap : 8m
- Listrik : 2200 watt
- Kontruksi Atap Baja
- Cor Beton K300
- Rolling Door Fabrikasi



Lantai 1



Lantai 2

RUDANG DAHLIA

UKURAN 9 x 30 (LT : 270m² / LB : 232m²)

INDENT 18 BLN

CASH KERAS

start 1,30 M

KPG

(DP 30%)

start 1,39 M

BERTAHAPE 12X

(DP 30%)

start 1,43 M

BERTAHAPE 18X

(DP 30%)

start 1,49 M

BERTAHAPE 24X

(DP 30%)

start 1,56 M



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

- Rumah 2 Lantai (2 KT + 2 WC)
- Rumah LT 1 (5m x 7,5m)
- Rumah LT 2 (9m x 7,5m)
- Ceiling LT 1 (3,2m)
- Ceiling LT 2 (2,8m)
- Dinding Kiri Kanan : 7m
- Ketinggian Atap : 8m
- Listrik : 2200 watt
- Kontruksi Atap Baja
- Cor Beton K300
- Rolling Door Fabrikasi



RUDANG ASTER

UKURAN 11 x 40 (LT : 440m² / LB : 351m²)

INDENT 3 BLN

CASH KERAS

start 2,05 M

KPG

(DP 30%)

start 2,20 M

BERTAHAAP 12X

(DP 30%)

start 2,25 M

BERTAHAAP 18X

(DP 30%)

start 2,35 M

BERTAHAAP 24X

(DP 30%)

start 2,46 M

POSISI BLOK D

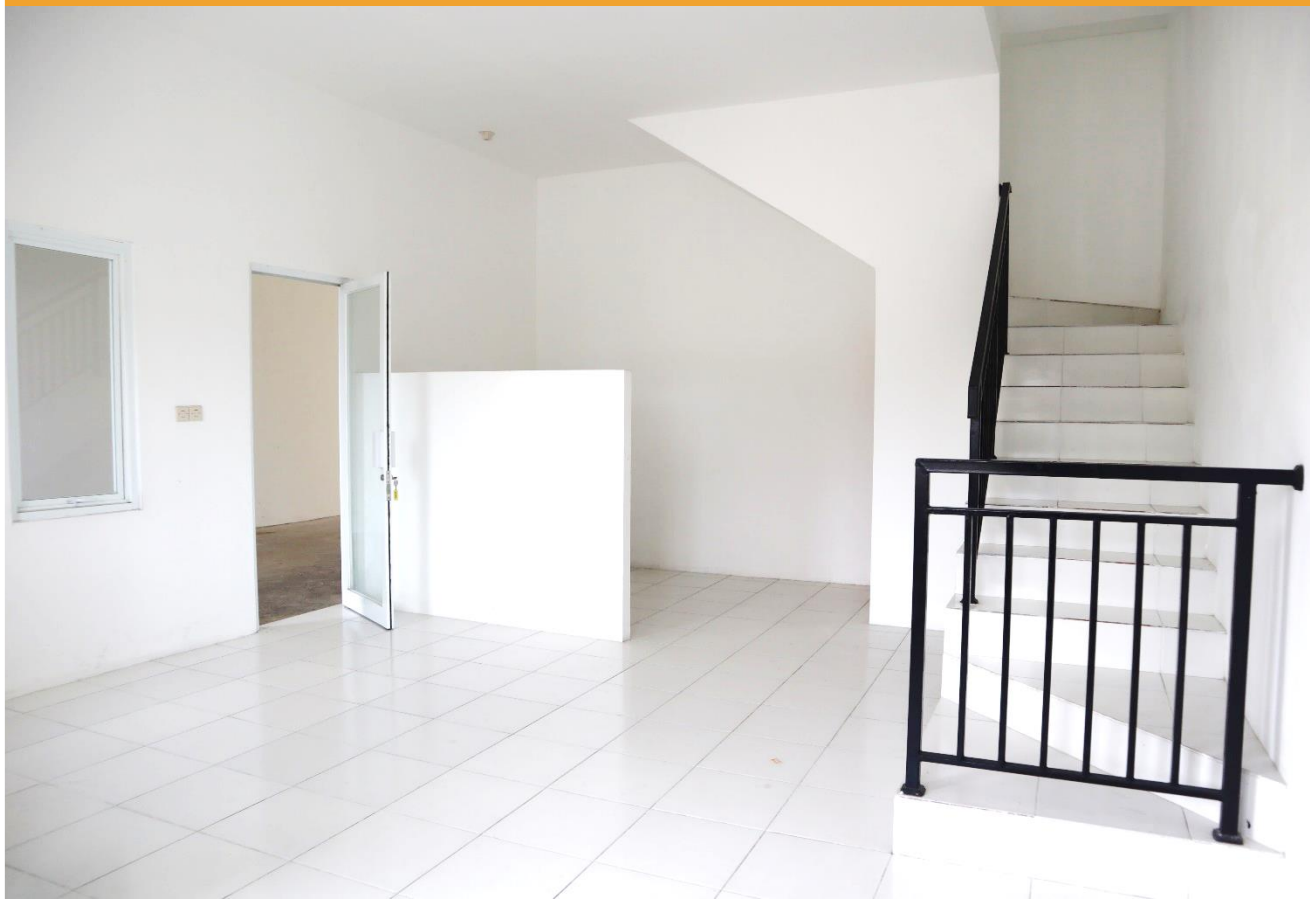
11 x 40











SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

SHOW
UNIT
Rumah LT.1



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

SHOW
UNIT
Rumah LT.2



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

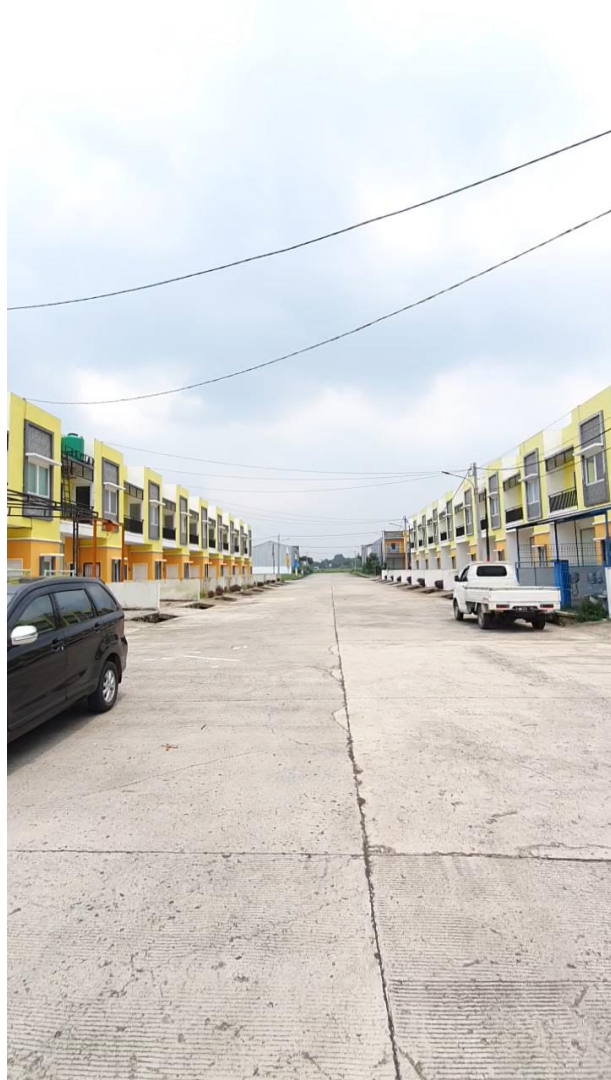
SHOW
UNIT
Gudang



SURYA GRAND CISOKA
SENTRA BUMI NIAGA

SHOW
UNIT
Gudang







SAATNYA JUAL GUDANG

#LebihSimpleLebihGigit