

RUKOST 3 Lt.

UNIT		Build Area (m2)	Land Area (m2)	KPR DP 10% Cicil 6x Rp
Blok	No. Kav.			
G 1	1	103	35	1.773.806.000
G 1	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 2	1	103	35	1.773.806.000
G 2	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 3	1	103	35	1.773.806.000
G 3	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 5	1	103	35	1.773.806.000
G 5	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 6	1	103	35	1.773.806.000
G 6	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 7	1	103	35	1.773.806.000
G 7	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 8	1	103	35	1.773.806.000
G 8	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 9	1	103	35	1.773.806.000
G 9	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 10	1	103	35	1.773.806.000
G 10	2 - 7	103	35	1.769.255.000
G 11	1	103	35	1.726.340.000
G 11	2 - 3	103	35	1.739.285.000
G 11	5	103	35	1.722.024.000
G 11	6 - 7	103	35	1.739.285.000
G 12	1 - 5	103	35	1.762.797.000

01.10.21

Note : ~ Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

~ UTJ (Uang Tanda Jadi) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan.

~ Ketentuan - ketentuan dan pelaksanaan KPP (Kredit Pemilikan Properti) tergantung pada regulasi/kebijakan Bank Penyedia

~ Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPP diluar tanggung jawab pengembang

~ Apabila DP I atau Pembayaran I lebih kecil dari UTJ , maka DP I atau Pembayaran I tidak dikurangi UTJ

~ untuk cara pembayaran lain silahkan hubungi sales executive kami

TATA CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 20,000,000 Pada Saat Transaksi

1. KPR DP Cicil 6x (DP 10%)

DP I : 3.33% - UTJ (Hari ke-14 setelah UTJ)
DP II - III : 3.33% (Hari ke-30 s/d 60 setelah UTJ)
Akad KPR : 90% (Hari ke-90 setelah UTJ)

HARGA JUAL TERMASUK :

- PPN 10% (Apabila terjadi peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisih ditanggung oleh pembeli dan dibayarkan saat pembayaran angsuran)

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK :

- Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya Balik Nama Sertipikat ke atas nama Pembeli termasuk tapi tidak terbatas pada Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) terkait dengan transaksi sesuai ketentuan yang berlaku
- Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) yang besarnya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan
- Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
- Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama Pihak Pembeli.
- PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada)
- Biaya-Biaya KPR dll.

UNIT		Build Area (m2)	Land Area (m2)	KPR DP 10%
Blok	No. Kav.			Cicil 6x Rp
L 2	1	71	35	1.456.878.000
L 2	2 - 5	71	35	1.455.152.000
L 3	3 - 5	71	35	1.500.575.000
L 3	6	71	35	1.502.392.000
L 5	2	71	35	1.505.094.000
L 6	2 - 3	103	35	1.767.447.000
L 7	2 - 3	103	35	1.771.967.000
L 8	2 - 3	103	35	1.767.447.000
L 9	2 - 3	103	35	1.771.967.000
L 11	2 - 5	103	35	1.761.011.000

01.10.21

Note : ~ Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

- ~ UTJ (Uang Tanda Jadi) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan.
- ~ Ketentuan - ketentuan dan pelaksanaan KPP (Kredit Pemilikan Properti) tergantung pada regulasi/kebijakan Bank Penyedia KPP
- ~ Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPP diluar tanggung jawab pengembang
- ~ Apabila DP I atau Pembayaran I lebih kecil dari UTJ, maka DP I atau Pembayaran I tidak dikurangi UTJ
- ~ untuk cara pembayaran lain silahkan hubungi sales executive kami

TATA CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 20,000,000 Pada Saat Transaksi

1. KPR DP Cicil 6x (DP 10%)

DP I : 3.33% - UTJ (Hari ke-14 setelah UTJ)
DP II - III : 3.33% (Hari ke-30 s/d 60 setelah UTJ)
Akad KPR : 90% (Hari ke-90 setelah UTJ)

HARGA JUAL TERMASUK :

- PPN 10% (Apabila terjadi peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisih ditanggung oleh pembeli dan dibayarkan saat pembayaran angsuran)

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK :

- Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya Balik Nama Sertipikat ke atas nama Pembeli termasuk tapi tidak terbatas pada Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) terkait dengan transaksi sesuai ketentuan yang berlaku
- iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) yang besarnya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan
- Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
- Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama Pihak Pembeli.
- PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada)
- Biaya-Biaya KPR dll.

UNIT		Build Area (m2)	Land Area (m2)	KPR DP 10%
Blok	No. Kav.			Cicil 6x Rp
M 1	1	71	35	1.497.863.000
M 1	2	71	35	1.496.055.000
M 1	3 - 5	71	35	1.495.925.000
M 1	6	71	35	1.499.566.000
M 2	1 - 8	103	35	1.758.332.000
M 2	9	71	35	1.491.459.000
M 2	10	103	35	1.758.332.000
M 3	1	71	35	1.504.203.000
M 3	2 - 3	71	35	1.502.383.000
M 3	5	71	35	1.504.203.000
M 3	6 - 7	71	35	1.502.383.000
M 5	1 - 3	103	35	1.768.891.000
M 5	5	103	35	1.769.255.000
M 6	1	103	35	1.757.272.000
M 6	2 - 5	103	35	1.773.409.000
M 7	1	71	35	1.497.863.000
M 7	2 - 7	71	35	1.496.055.000
M 8	1 - 3	71	35	1.487.234.000
M 8	5 - 11	103	35	1.762.797.000

Note : ~ Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

- ~ UTJ (Uang Tanda Jadi) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan.
- ~ Ketentuan - ketentuan dan pelaksanaan KPP (Kredit Pemilikan Properti) tergantung pada regulasi/kebijakan Bank Penyedia KPP
- ~ Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPP diluar tanggung jawab pengembang
- ~ Apabila DP I atau Pembayaran I lebih kecil dari UTJ , maka DP I atau Pembayaran I tidak dikurangi UTJ
- ~ untuk cara pembayaran lain silahkan hubungi sales executive kami

TATA CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 20,000,000 Pada Saat Transaksi

1. KPR DP Cicil 6x (DP 10%)

DP I : 3.33% - UTJ (Hari ke-14 setelah UTJ)
 DP II - III : 3.33% (Hari ke-30 s/d 60 setelah UTJ)
 Akad KPR : 90% (Hari ke-90 setelah UTJ)

HARGA JUAL TERMASUK :

- PPN 10% (Apabila terjadi peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisih ditanggung oleh pembeli dan dibayarkan saat pembayaran angsuran)

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK :

- Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya Balik Nama Sertipikat ke atas nama Pembeli termasuk tapi tidak terbatas pada Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) terkait dengan transaksi sesuai ketentuan yang berlaku
- Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) yang besarnya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan
- Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
- Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama Pihak Pembeli.
- PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada)
- Biaya-Biaya KPR dll.