

UNIT		Build Area (m2)	Land Area (m2)	HARGA JUAL Rp
Blok	No. Kav			
12	28	65	120	1.541.350.000
12	29	65	120	1.541.350.000
12	30	65	221	2.427.930.000
12B	12	58	75	1.077.040.000
12B	15	58	75	1.077.040.000
12B	16	58	75	1.077.040.000
12B	17	58	75	1.077.040.000
12B	18	58	75	1.044.120.000
12B	19	58	75	1.044.120.000
12B	20	58	75	1.077.040.000
12B	21	58	75	1.077.040.000
12B	22	58	75	1.077.040.000
12B	23	58	75	1.077.040.000
12B	25	58	75	1.077.040.000
12B	26	58	75	1.077.040.000
12B	27	58	100	1.296.490.000
12D	11	58	74	1.068.260.000
12D	12	58	76	1.085.820.000
12D	15	58	108	1.366.720.000
12E	1	58	60	945.370.000
12E	2	58	60	945.370.000
12E	3	58	60	945.370.000
12E	5	58	84	1.119.180.000
12E	6	58	106	1.302.640.000
12E	7	58	62	935.720.000
12E	8	58	65	960.730.000
12E	9	58	58	902.360.000
12E	10	58	70	1.002.430.000
12E	11	58	82	1.102.500.000

Note : ~ Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

- ~ UTJ (Uang Tanda Jadi) yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan.
- ~ Ketentuan - ketentuan dan pelaksanaan KPP (Kredit Pemilikan Properti) tergantung pada regulasi/kebijakan Bank Penyedia KPP
- ~ Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPP diluar tanggung jawab pengembang
- ~ Apabila DP I atau Pembayaran I lebih kecil dari UTJ , maka DP I atau Pembayaran I tidak dikurangi UTJ
- ~ untuk cara pembayaran lain silahkan hubungi sales executive kami

TATA CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 10,000,000 Pada Saat Transaksi

1. Cash

- Pembayaran I : 20% - UTJ (Hari ke-14 setelah UTJ)
- Pembayaran II : 80% (Hari ke-30 setelah UTJ)

2. KPR Express (DP 10%)

- DP I : 10% - (Hari ke-14 setelah UTJ)
- Akad KPR : 90% (Hari ke-30 setelah UTJ)

HARGA JUAL TERMASUK :

- PPN 10% (Apabila terjadi peraturan pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisih ditanggung oleh pembeli dan dibayarkan saat pembayaran angsuran)
- Taman Depan Rumah

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK :

- Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya Balik Nama Sertipikat ke atas nama Pembeli termasuk tapi tidak terbatas pada Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) terkait dengan transaksi sesuai ketentuan yang berlaku
- Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) yang besarnya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan
- Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
- Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama Pihak Pembeli.
- PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada)
- Biaya-Biaya KPR dll.