

PRICELIST KAVLING RESIDENTIAL

17 Juni 2021

CLUSTER	LOKASI	LUAS (M2)	HARGA CASH/ KPT
SUTERA PALMYRA	SUTERA PALMYRA V NO.43	433	6,495,000,000
SUTERA RENATA	SUTERA RENATA ARUNA VI NO.2	463	6,945,000,000
	SUTERA RENATA ARUNA VI NO.18	362	5,430,000,000
	SUTERA RENATA ARUNA VI NO.26	769	11,535,000,000
SUTERA FERONIA	SUTERA FERONIA II NO. 41	559	8,385,000,000
SUTERA VICTORIA	SUTERA VICTORIA 1A NO. 1	267	4,272,000,000
	SUTERA VICTORIA 1B NO. 2	267	4,272,000,000
	SUTERA VICTORIA 1B NO. 1	263	4,208,000,000
	SUTERA VICTORIA 1C NO. 2	263	4,208,000,000
	SUTERA VICTORIA X NO. 01	750	11,250,000,000
SUTERA LAVENDER	SUTERA VICTORIA UTAMA NO. 2	794	11,910,000,000
	SUTERA LAVENDER V NO. 29	840	12,600,000,000
	SUTERA LAVENDER PARK I NO. 11	420	6,300,000,000
	SUTERA LAVENDER PARK I NO. 16	480	7,200,000,000
	SUTERA LAVENDER PARK I NO. 18	1,000	15,000,000,000
	SUTERA LAVENDER PARK III NO. 26	1,480	22,200,000,000

Catatan :

Harga belum termasuk :

- Biaya Akta Jual Beli (AJB), Biaya balik nama, BPHTB
- Biaya pengurusan KPT, PBB utk tahun pembelian, IMB
- Biaya yang timbul berdasarkan keputusan / peraturan dari pemerintah, PPH22, termasuk PPNBM (jika ada)

- Semua pembayaran yang telah disetorkan kepada Penerima Pesanan tidak dapat dikembalikan
- Penerima Pesanan tidak menjamin disetujuinya permohonan KPT Pemesan oleh Bank pemberi KPT. Bila permohonan KPT tidak disetujui oleh Bank, maka pemesan harus memilih cara bayar yang lain yang ditentukan oleh Penerima Pesanan
- Keterlambatan pelunasan maupun keterlambatan jadwal akad kredit karena terlambat dalam penyerahan dokumen akan dikenakan denda keterlambatan, Suku Bunga Bank sepenuhnya merupakan wewenang Bank.

HARGA DAN KETENTUAN DI ATAS DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU

CASH KERAS			
Booking Fee /UTJ	20.000.000		Hari Ke-1
DP	30% - BF		Hari Ke-7
Pelunasan	Harga - DP		Hari Ke-31
KPT			
Booking Fee / UTJ	20.000.000		Hari Ke-1
DP	30% - BF		Hari Ke-7
Akad kredit	Harga - DP		Hari Ke-31
● REKENING PEMBAYARAN			
PT ALFA GOLDLAND REALTY			PT ALAM SUTERA REALTY TBK
BCA Cab. Alam Sutera			BCA Cab. LINDETEVES
No. Rekening 6040323366			No. Rekening 5885077771

