



ANIVA JUNCTION



A Lifestyle Commercial Strip
at GADING SERPONG

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.



PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart

A Lifestyle Commercial Strip at GADING SERPONG



Dikelilingi Lebih dari
30 Cluster Terhuni

Dilalui Lebih dari
6000 Kendaraan/hari

Konsep
Pedestrian Walk

Jalan Tembus
Gading Serpong - BSD



Blok A



Blok B



4,5x18 LT 81 m² LB 109 m² 4,5x20 LT 90 m² LB 109 m²
4,5x21 LT 94,5 m² LB 109 m²



5,5x18 LT 99 m² LB 133 m² 5,5x20 LT 110 m² LB 133 m²



6x18 LT 108 m² LB 150 m²



Blok C



Blok D



Blok E



POTONGAN RUKO



SPESIFIKASI BANGUNAN

PONDASI Tiang pancang (Mini pile) • **STRUKTUR KOLOM, BALOK, DAK, SLOOF, RING BALOK, TANGGA** Beton bertulang • **RANGKA ATAP** Baja ringan (Zincalum) • **PENUTUP ATAP** Atap metal (Zincalum) + Aluminium foil • **LANTAI UTAMA** Homogeneous Tile 60x60 • **LANTAI TERAS** Keramik 40x40 • **LANTAI KM/WC** Keramik 30x30 • **DINDING LUAR** Bata ringan dipleser finish, Cat weather resistant acrylic emulsion paint • **SANITARY** ex. Toto • **DINDING DALAM** Bata ringan dipleser + aci • **DINDING KM/WC** Keramik 30x60 • **PLAFOND DALAM** Gypsumboard • **PLAFOND LUAR** Gypsum waterproof • **PINTU/JENDELA UTAMA** Kaca clear frame aluminium fin powder coating • **PINTU/JENDELA LAINNYA** Kaca clear frame aluminium fin powder coating • **PINTU KM/WC** Panel dan kusen PVC

INSTALASI

LISTRIK Suplai PLN daya 3500 VA • **TELEPON** Instalasi kabel • **AIR BERSIH** Suplai PDAM + toren • **AIR KOTOR** Septictank

Jalan Tembus
Boulevard Raya Gading Serpong



Foto diambil pada 21/01/2021

*Syarat & ketentuan berlaku

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang berkesinambungan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dari rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekam dengan menggunakan model / contoh.



4,5 x 18

4,5 x 20

4,5 x 21

5,5 x 18

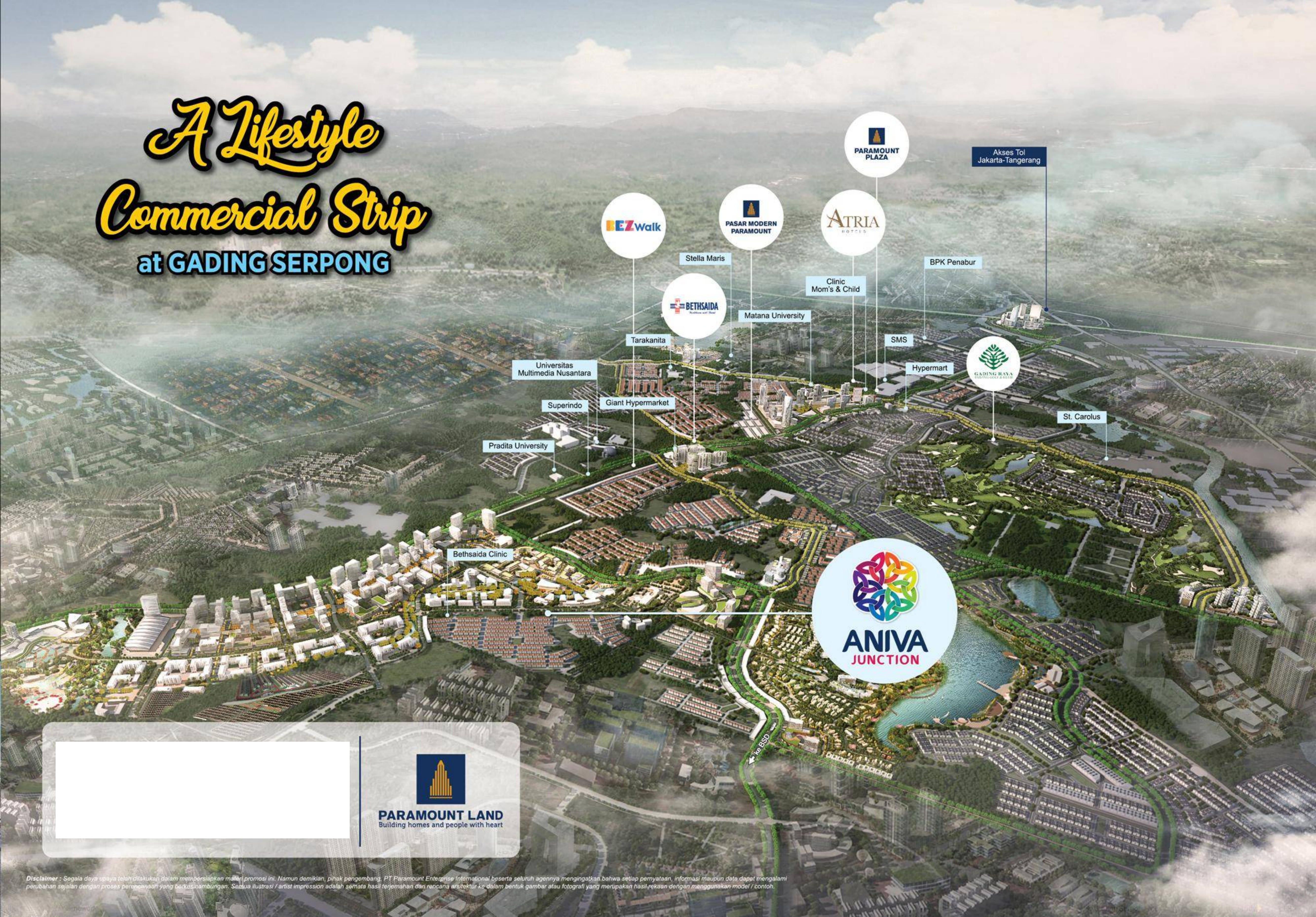
5,5 x 20

6 x 18

Pedestrian Walk



A Lifestyle Commercial Strip at GADING SERPONG



PARAMOUNT LAND
Building homes and people with heart

Disclaimer : Segala daya upaya telah dilakukan dalam mempersiapkan materi promosi ini. Namun demikian, pihak pengembang, PT Paramount Enterprise International beserta seluruh agennya mengingatkan bahwa setiap pernyataan, informasi maupun data dapat mengalami perubahan sejalan dengan proses perencanaan yang tidak terpisahkan. Semua ilustrasi / artist impression adalah semata hasil terjemahan dan rencana arsitektur ke dalam bentuk gambar atau fotografi yang merupakan hasil rekaan dengan menggunakan model / contoh.