

Dalam Ribuan Rupiah (,000)
*HARGA SUDAH TERMASUK PPN

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	KPR	
									DP 5%	DP 15%
1	MILANO 15	12	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
2	MILANO 15	16	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
3	MILANO 15	17	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
4	MILANO 15	18	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
5	MILANO 15	19	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
6	MILANO 15	21	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
7	MILANO 15	22	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
8	MILANO 15	25	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
9	MILANO 15	27	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
10	MILANO 15	30	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
11	MILANO 15	31	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
12	MILANO 15	33	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
13	MILANO 15	35	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
14	MILANO 15	36	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
15	MILANO 15	37	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
16	MILANO 15	38	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
17	MILANO 15	53	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
18	MILANO 15	55	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
19	MILANO 15	59	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
20	MILANO 15	67	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
21	MILANO 15	68	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
22	MILANO 15	69	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
23	MILANO 15	70	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
24	MILANO 15	71	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
25	MILANO 15	73	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
26	MILANO 15	75	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
27	MILANO 15	88	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500

Dalam Ribuan Rupiah (,000)
*HARGA SUDAH TERMASUK PPN

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	KPR	
									DP 5%	DP 15%
28	MILANO 15	90	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
29	MILANO 15	92	HOEK	8 X 8	64	62	1,136,500	1,102,700	1,215,400	1,136,500
30	MILANO 16	10	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
31	MILANO 16	55	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	893,800	836,000
32	MILANO 16	57	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	893,800	836,000
33	MILANO 16	79	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	893,800	836,000
34	MILANO 16	81	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	893,800	836,000
35	MILANO 16	83	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	893,800	836,000
36	MILANO 19	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,034,600	967,600
37	MILANO 19	08	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,039,900	972,500
38	MILANO 22	06	STD	5 X 8	40	53	831,900	807,300	889,400	831,900
39	MILANO 28	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,034,600	967,600
40	MILANO 28	10	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,034,600	967,600

CARA PEMBAYARAN:

TUNAI KERAS

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Pembayaran DP I (60% - UTJ)/2 : Hari ke 15 setelah UTJ
- Pembayaran DP II (60% - UTJ)/2 : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya
- Pelunasan (100%-UTJ-DP) : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya

SUPER CASH

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Pelunasan (100%-UTJ) : Hari ke 7 setelah UTJ

KPR (*)

KPR I - DP 5%

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Pembayaran DP (5% - UTJ) : Hari ke 15 setelah UTJ
- Akad Kredit (100%-UTJ-DP) : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya

KPR I - DP 15%

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Pembayaran DP (15% - UTJ) : Hari ke 15 setelah UTJ
- Akad Kredit (100%-UTJ-DP) : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya

HARGA SUDAH TERMASUK:

1. IMB (Izin Mendirikan Bangunan)
2. PPN Tanah & Bangunan
3. Biaya Penyambungan Daya Listrik
4. Biaya Penyambungan Air Bersih

HARGA BELUM TERMASUK:

1. BPHTB (Biaya Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan)
2. Biaya AJB (Akta Jual Beli) & Balik Nama Sertifikat HGB
3. Biaya Penyambungan Telepon
4. Biaya Proses Kredit Bank

KETERANGAN:

- Unit yang sudah dibeli tidak dapat ditukar dengan unit lainnya
- Uang Tanda Jadi harus disetor ke Kasir *Developer* (tidak menerima *reserve* & titipan *booking*)
- Uang Tanda Jadi tidak dapat dikembalikan jika terjadi pembatalan pembelian
- Perubahan bangunan hanya diperkenankan setelah pembayaran lunas mencapai 100%
- Untuk mengetahui stok unit yang masih tersedia dapat diakses pada website <https://app.paramount-land.com/siteplan>
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Khusus cara bayar KPR (*) :
 - > Besaran DP untuk cara pembayaran KPR minimal 5% dan dapat bertambah sesuai kebijakan yang berlaku di Bank penyedia KPR
 - > Suku bunga bank tergantung dari Bank penyedia KPR dan yang berlaku pada saat SPK diterbitkan atau akad KPR dilakukan
 - > Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR di luar tanggung jawab Pengembang
 - > Jika terjadi penolakan kredit, DP dapat dikembalikan dengan pemotongan pajak sesuai ketentuan yang berlaku
- Proses penandatanganan PPJB dilakukan setelah pembayaran DP 15%

Ketentuan serah terima unit:

- Untuk unit dengan progress bangun $0\% \leq 25\%$ serah terima di bulan ke 18 terhitung sejak penandatanganan PPJB
- Serah terima unit dapat dilakukan apabila minimum pembayaran pada saat serah terima sudah mencapai 45% dari harga jual

Dalam Ribuan Rupiah (,000)

***HARGA SUDAH TERMASUK PPN**

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	KPR
									DP 15%
1	MILANO 15	12	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
2	MILANO 15	16	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
3	MILANO 15	17	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
4	MILANO 15	18	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
5	MILANO 15	19	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
6	MILANO 15	21	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
7	MILANO 15	22	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
8	MILANO 15	25	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
9	MILANO 15	27	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
10	MILANO 15	30	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
11	MILANO 15	31	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
12	MILANO 15	33	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
13	MILANO 15	35	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
14	MILANO 15	36	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
15	MILANO 15	37	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
16	MILANO 15	38	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
17	MILANO 15	53	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
18	MILANO 15	55	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
19	MILANO 15	59	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
20	MILANO 15	67	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
21	MILANO 15	68	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
22	MILANO 15	69	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
23	MILANO 15	70	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
24	MILANO 15	71	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100

Dalam Ribuan Rupiah (,000)
*HARGA SUDAH TERMASUK PPN

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	KPR
									DP 15%
25	MILANO 15	73	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
26	MILANO 15	75	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
27	MILANO 15	88	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
28	MILANO 15	90	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
29	MILANO 15	92	HOEK	8 X 8	64	62	1,136,500	1,102,700	1,193,400
30	MILANO 16	10	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
31	MILANO 16	55	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	877,700
32	MILANO 16	57	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	877,700
33	MILANO 16	79	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	877,700
34	MILANO 16	81	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	877,700
35	MILANO 16	83	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	877,700
36	MILANO 19	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,016,000
37	MILANO 19	08	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,021,100
38	MILANO 22	06	STD	5 X 8	40	53	831,900	807,300	873,400
39	MILANO 28	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,016,000
40	MILANO 28	10	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,016,000

CARA PEMBAYARAN:

TUNAI KERAS

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Uang Tanda Jadi (UTJ) | : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi) |
| - Pembayaran DP I (60% - UTJ)/2 | : Hari ke 15 setelah UTJ |
| - Pembayaran DP II (60% - UTJ)/2 | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |
| - Pelunasan (100%-UTJ-DP) | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |

SUPER CASH

- | | |
|-------------------------|--|
| - Uang Tanda Jadi (UTJ) | : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi) |
| - Pelunasan (100%-UTJ) | : Hari ke 7 setelah UTJ |

KPR (*)

KPR I - DP 15%

- | | |
|---------------------------------------|--|
| - Uang Tanda Jadi (UTJ) | : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi) |
| - Pembayaran DP 1 (15% - UTJ)/3 | : Hari ke 15 setelah UTJ |
| - Pembayaran DP 2 s/d 3 (15% - UTJ)/3 | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |
| - Akad Kredit (100%-UTJ-DP) | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |

HARGA SUDAH TERMASUK:

1. IMB (Izin Mendirikan Bangunan)
2. PPN Tanah & Bangunan
3. Biaya Penyambungan Daya Listrik
4. Biaya Penyambungan Air Bersih

HARGA BELUM TERMASUK:

1. BPHTB (Biaya Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan)
2. Biaya AJB (Akta Jual Beli) & Balik Nama Sertifikat HGB
3. Biaya Penyambungan Telepon
4. Biaya Proses Kredit Bank

KETERANGAN:

- Unit yang sudah dibeli tidak dapat ditukar dengan unit lainnya
- Uang Tanda Jadi harus disetor ke Kasir *Developer* (tidak menerima *reserve* & titipan *booking*)
- Uang Tanda Jadi tidak dapat dikembalikan jika terjadi pembatalan pembelian
- Perubahan bangunan hanya diperkenankan setelah pembayaran lunas mencapai 100%
- Untuk mengetahui stok unit yang masih tersedia dapat diakses pada website <https://app.paramount-land.com/siteplan>
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Khusus cara bayar KPR (*):
 - > Besaran DP untuk cara pembayaran KPR minimal 15% dan dapat bertambah sesuai kebijakan yang berlaku di Bank penyedia KPR
 - > Suku bunga bank tergantung dari Bank penyedia KPR dan yang berlaku pada saat SPK diterbitkan atau akad KPR dilakukan
 - > Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR di luar tanggung jawab Pengembang
 - > Jika terjadi penolakan kredit, DP dapat dikembalikan dengan pemotongan pajak sesuai ketentuan yang berlaku
- Proses penandatanganan PPJB dilakukan setelah pembayaran DP 15%

Ketentuan serah terima unit:

- Untuk unit dengan progress bangun $0\% \leq 25\%$ serah terima di bulan ke 18 terhitung sejak penandatanganan PPJB
- Serah terima unit dapat dilakukan apabila minimum pembayaran pada saat serah terima sudah mencapai 45% dari harga jual

Dalam Ribuan Rupiah (,000)

***HARGA SUDAH TERMASUK PPN**

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	KPR
									DP 15%
1	MILANO 15	12	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
2	MILANO 15	16	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
3	MILANO 15	17	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
4	MILANO 15	18	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
5	MILANO 15	19	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
6	MILANO 15	21	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
7	MILANO 15	22	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
8	MILANO 15	25	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
9	MILANO 15	27	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
10	MILANO 15	30	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
11	MILANO 15	31	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
12	MILANO 15	33	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
13	MILANO 15	35	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
14	MILANO 15	36	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
15	MILANO 15	37	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
16	MILANO 15	38	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
17	MILANO 15	53	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
18	MILANO 15	55	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
19	MILANO 15	59	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
20	MILANO 15	67	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
21	MILANO 15	68	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
22	MILANO 15	69	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
23	MILANO 15	70	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
24	MILANO 15	71	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000

Dalam Ribuan Rupiah (,000)
***HARGA SUDAH TERMASUK PPN**

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	KPR
									DP 15%
25	MILANO 15	73	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
26	MILANO 15	75	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
27	MILANO 15	88	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
28	MILANO 15	90	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
29	MILANO 15	92	HOEK	8 X 8	64	62	1,136,500	1,102,700	1,224,800
30	MILANO 16	10	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
31	MILANO 16	55	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	900,800
32	MILANO 16	57	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	900,800
33	MILANO 16	79	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	900,800
34	MILANO 16	81	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	900,800
35	MILANO 16	83	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	900,800
36	MILANO 19	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,042,700
37	MILANO 19	08	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,048,000
38	MILANO 22	06	STD	5 X 8	40	53	831,900	807,300	896,300
39	MILANO 28	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,042,700
40	MILANO 28	10	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,042,700

CARA PEMBAYARAN:

TUNAI KERAS

- | | |
|----------------------------------|--|
| - Uang Tanda Jadi (UTJ) | : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi) |
| - Pembayaran DP I (60% - UTJ)/2 | : Hari ke 15 setelah UTJ |
| - Pembayaran DP II (60% - UTJ)/2 | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |
| - Pelunasan (100%-UTJ-DP) | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |

SUPER CASH

- | | |
|-------------------------|--|
| - Uang Tanda Jadi (UTJ) | : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi) |
| - Pelunasan (100%-UTJ) | : Hari ke 7 setelah UTJ |

KPR (*)

KPR I - DP 15%

- | | |
|---------------------------------------|--|
| - Uang Tanda Jadi (UTJ) | : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi) |
| - Pembayaran DP 1 (15% - UTJ)/6 | : Hari ke 15 setelah UTJ |
| - Pembayaran DP 2 s/d 6 (15% - UTJ)/6 | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |
| - Akad Kredit (100%-UTJ-DP) | : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya |

HARGA SUDAH TERMASUK:

1. IMB (Izin Mendirikan Bangunan)
2. PPN Tanah & Bangunan
3. Biaya Penyambungan Daya Listrik
4. Biaya Penyambungan Air Bersih

HARGA BELUM TERMASUK:

1. BPHTB (Biaya Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan)
2. Biaya AJB (Akta Jual Beli) & Balik Nama Sertifikat HGB
3. Biaya Penyambungan Telepon
4. Biaya Proses Kredit Bank

KETERANGAN:

- Unit yang sudah dibeli tidak dapat ditukar dengan unit lainnya
- Uang Tanda Jadi harus disetor ke Kasir *Developer* (tidak menerima *reserve* & titipan *booking*)
- Uang Tanda Jadi tidak dapat dikembalikan jika terjadi pembatalan pembelian
- Perubahan bangunan hanya diperkenankan setelah pembayaran lunas mencapai 100%
- Untuk mengetahui stok unit yang masih tersedia dapat diakses pada website <https://app.paramount-land.com/siteplan>
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Khusus cara bayar KPR (*):
 - > Besaran DP untuk cara pembayaran KPR minimal 15% dan dapat bertambah sesuai kebijakan yang berlaku di Bank penyedia KPR
 - > Suku bunga bank tergantung dari Bank penyedia KPR dan yang berlaku pada saat SPK diterbitkan atau akad KPR dilakukan
 - > Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan KPR di luar tanggung jawab Pengembang
 - > Jika terjadi penolakan kredit, DP dapat dikembalikan dengan pemotongan pajak sesuai ketentuan yang berlaku
- Proses penandatanganan PPJB dilakukan setelah pembayaran DP 15%

Ketentuan serah terima unit:

- Untuk unit dengan progress bangun $0\% \leq 25\%$ serah terima di bulan ke 18 terhitung sejak penandatanganan PPJB
- Serah terima unit dapat dilakukan apabila minimum pembayaran pada saat serah terima sudah mencapai 45% dari harga jual

Dalam Ribuan Rupiah (,000)
*HARGA SUDAH TERMASUK PPN

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	TUNAI BERTAHAP
									24 X
1	MILANO 15	12	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
2	MILANO 15	16	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
3	MILANO 15	17	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
4	MILANO 15	18	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
5	MILANO 15	19	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
6	MILANO 15	21	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
7	MILANO 15	22	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
8	MILANO 15	25	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
9	MILANO 15	27	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
10	MILANO 15	30	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
11	MILANO 15	31	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
12	MILANO 15	33	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
13	MILANO 15	35	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
14	MILANO 15	36	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
15	MILANO 15	37	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
16	MILANO 15	38	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
17	MILANO 15	53	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
18	MILANO 15	55	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
19	MILANO 15	59	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
20	MILANO 15	67	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
21	MILANO 15	68	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
22	MILANO 15	69	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
23	MILANO 15	70	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
24	MILANO 15	71	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
25	MILANO 15	73	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800

Dalam Ribuan Rupiah (,000)
*HARGA SUDAH TERMASUK PPN

No.	JALAN	NO UNIT	TIPE	UK KAV (M2)	LUAS TNH	LUAS BGN	TUNAI KERAS	SUPER CASH	TUNAI BERTAHAP
									24 X
26	MILANO 15	75	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
27	MILANO 15	88	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
28	MILANO 15	90	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
29	MILANO 15	92	HOEK	8 X 8	64	62	1,136,500	1,102,700	1,232,800
30	MILANO 16	10	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
31	MILANO 16	55	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	906,600
32	MILANO 16	57	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	906,600
33	MILANO 16	79	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	906,600
34	MILANO 16	81	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	906,600
35	MILANO 16	83	STD	5 X 8	40	53	836,000	811,200	906,600
36	MILANO 19	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,049,500
37	MILANO 19	08	STD	6 X 8	48	62	972,500	943,600	1,054,800
38	MILANO 22	06	STD	5 X 8	40	53	831,900	807,300	902,200
39	MILANO 28	06	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,049,500
40	MILANO 28	10	STD	6 X 8	48	62	967,600	938,900	1,049,500

CARA PEMBAYARAN:

TUNAI KERAS

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Pembayaran DP I (60% - UTJ)/2 : Hari ke 15 setelah UTJ
- Pembayaran DP II (60% - UTJ)/2 : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya
- Pelunasan (100%-UTJ-DP) : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya

SUPER CASH

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Pelunasan (100%-UTJ) : Hari ke 7 setelah UTJ

TUNAI BERTAHAP 24 BULAN

- Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp. 10.000.000,- (pada saat transaksi)
- Angsuran 1 (100% - UTJ)/24 : Hari ke 15 setelah UTJ
- Angsuran 2 s/d 24 (100% - UTJ)/24 : Hari ke 30 setelah pembayaran sebelumnya

HARGA SUDAH TERMASUK:

1. IMB (Izin Mendirikan Bangunan)
2. PPN Tanah & Bangunan
3. Biaya Penyambungan Daya Listrik
4. Biaya Penyambungan Air Bersih

HARGA BELUM TERMASUK:

1. BPHTB (Biaya Perolehan Hak Atas Tanah & Bangunan)
2. Biaya AJB (Akta Jual Beli) & Balik Nama Sertifikat HGB
3. Biaya Penyambungan Telepon

KETERANGAN:

- Unit yang sudah dibeli tidak dapat ditukar dengan unit lainnya
- Uang Tanda Jadi harus disetor ke Kasir *Developer* (tidak menerima *reserve* & titipan *booking*)
- Uang Tanda Jadi tidak dapat dikembalikan jika terjadi pembatalan pembelian
- Perubahan bangunan hanya diperkenankan setelah pembayaran lunas mencapai 100%
- Untuk mengetahui stok unit yang masih tersedia dapat diakses pada website <https://app.paramount-land.com/siteplan>
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Proses penandatanganan PPJB dilakukan setelah pembayaran DP 15%

Ketentuan serah terima unit:

- Untuk unit dengan progress bangun $0\% \leq 25\%$ serah terima di bulan ke 18 terhitung sejak penandatanganan PPJB
- Serah terima unit dapat dilakukan apabila minimum pembayaran pada saat serah terima sudah mencapai 45% dari harga jual

